

Guayaquil, 30 de diciembre de 2022

Señor Arq.  
ARQ. JACQUES CARCHI  
Presente

En relación al proceso subido a la plataforma del SUIA, CÓDIGO DE PROYECTO: MAATE-RA-2022-454817, catalogado como **Impacto Bajo** por la **CONTRATACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA LA AMPLIACION DE LA ACADEMIA DE BOMBEROS GUAYAQUIL "CRNEL GABRIEL GÓMEZ SÁNCHEZ"**, código CIU **F4100.10**, le correspondió a **REGISTRO AMBIENTAL**, y como Autoridad competente al GPG del Guayas para su revisión.

La entidad Ambiental habiendo emitido la Resolución Definitiva del Proyecto No. GADPG-SUIA-RA-2022-495 y del Registro Ambiental MAATE-RA-2022-454817, faculta la ejecución del proyecto cumpliendo con las medidas ambientales propuestas el Ficha Ambiental o Registro.

De esta manera he cumplido con el Contrato de prestación de Servicios Profesionales firmados en la ciudad de Guayaquil.

Atentamente,

Ing. Edwin Fernando Zambrano  
CONSULTOR AMBIENTAL

## PLAN DE MANEJO AMBIENTAL CONSTRUCCIÓN

<b>PLAN DE CONTINGENCIAS</b> <b>PROGRAMA DE CONTINGENCIAS Y EMERGENCIAS</b>					
<b>OBJETIVOS:</b> Control de accidentes, desastres naturales y flagelos <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Ampliación de la Academia de Bomberos Guayaquil "Crnel. Gabriel Gómez Sánchez". <b>RESPONSABLE:</b> Empresa Constructora.					<b>PDC-01</b>
ASPECTO AMBIENTAL	IMPACTO IDENTIFICADO	MEDIDAS PROPUESTAS	INDICADORES	MEDIO DE VERIFICACIÓN	PLAZO (meses)
CONTROL DE RIESGOS	Accidentes laborales, Conato de incendios.	Elaborar y mantener visible un plano de evacuación.	Plano o mapas de evacuación en exhibición.	Plano de evacuación	4
		Mantener despejadas las rutas de evacuación y el punto de encuentro no esté obstaculizado.	Áreas señaladas con letreros de información, restricción y/o advertencia.	Registro fotográfico de la señalización y de las rutas de evacuación, punto de encuentro.	4
		Mantener instalados extintores de CO2 para áreas eléctricas y PQS para las demás áreas.	Cantidad de extintores en zonas donde son requeridos.	Registro fotográfico. Facturas de compra y/o recarga de extintores.	4
		Se deberá realizar simulacros contra incendios, en conjunto con el personal, para estar preparados ante cualquier emergencia.	Cantidad de simulacros programados y ejecutados	Informe de ejecución del simulacro. Registros fotográficos Registro de asistencia al simulacro	4
		Conformación de brigadas de auxilio.	Brigadas de auxilio y sus funciones.	Acta de conformación de brigadas.	4
		Realizar simulacro.	Número de simulacros programados durante la construcción.	Registro fotográfico. Registro del evento.	4

## PLAN DE MANEJO AMBIENTAL -CONSTRUCCIÓN-

<b>PLAN DE CAPACITACIÓN</b> <b>PROGRAMA DE EDUCACION AMBIENTAL</b>					
<b>OBJETIVOS:</b> El objetivo es capacitar al personal durante la etapa de construcción en temas de Gestión Ambiental. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Academia de Bomberos Guayaquil "Crnel. Gabriel Gómez Sánchez". <b>RESPONSABLE:</b> Empresa Constructora.					<b>PCC-01</b>
<b>ASPECTO AMBIENTAL</b>	<b>IMPACTO IDENTIFICADO</b>	<b>MEDIDAS PROPUESTAS</b>	<b>INDICADORES</b>	<b>MEDIO DE VERIFICACIÓN</b>	<b>PLAZO (meses)</b>
DISMINUCIÓN DE RIESGOS	Accidentes Laborales, mal manejo de desechos hospitalarios	Difundir el Plan de Manejo Ambiental a todo el personal operativo: Las capacitaciones mínimas a impartir serán: - Plan de manejo de desechos - Plan de contingencias - Plan de Relaciones comunitarias - Primeros auxilios Además de otras que el Responsable del Proyecto considere pertinente.	Número de capacitaciones realizadas / el número de capacitaciones programadas.	Registros de actividades, listado de asistencia del personal. Responsable de la charla. Fotos del evento	4
		Cursos de entrenamiento para los trabajadores de técnicas y principios de un trabajo seguro.	Número de capacitaciones realizadas / número de capacitaciones programadas	Llevar registro de actividad, firmas de asistentes. Fotos del evento.	4

**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL -CONSTRUCCIÓN-**

<b>PLAN DE MANEJO DE DESECHOS</b> <b>PROGRAMA DE MANEJO DE DESECHOS DOMESTICOS</b>					
<b>OBJETIVOS:</b> Almacenamiento y disposición final de desechos no peligrosos generados durante la construcción. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Ampliación de la Academia de Bomberos Guayaquil "Crnel. Gabriel Gómez Sánchez". <b>RESPONSABLE:</b> Personal de limpieza					<b>PMD-01</b>
<b>ASPECTO AMBIENTAL</b>	<b>IMPACTO IDENTIFICADO</b>	<b>MEDIDAS PROPUESTAS</b>	<b>INDICADORES</b>	<b>MEDIO DE VERIFICACIÓN</b>	<b>PLAZO (meses)</b>
GENERACION DE DESECHOS COMUNES	IMPACTO A LA CALIDAD DEL SUELO	Los desechos no peligrosos (basura), se dispondrá temporalmente en bolsas negras y en tanques instalados para el efecto.	Número de Kilogramos de desechos generados por número de Kilogramos de desechos entregados.	Hojas de registros de generación de desechos. Visita in situ del lugar, fotografías.	4
		Los desechos sucios como cartón y plásticos, que no puedan ser reciclados, serán almacenados temporalmente para ser entregados a Urvaseo.	Número de Kilogramos de desechos generados / número de Kilogramos de desechos entregados.	Hojas de registros de generación de desechos. Visita in situ del lugar, fotografías.	
		Señalizar y delimitar las áreas disponibles para almacenamiento de los desechos según su tipo	Rotulación en contenedores y señalización en las zonas asignadas para el almacenamiento.	Registro fotográfico. Registro de desechos generados y eliminados	

<b>PLAN DE MANEJO DE DESECHOS</b> <b>PROGRAMA DE MANEJO DE DESECHOS PELIGROSOS</b>					
<b>OBJETIVOS:</b> Almacenamiento y disposición final de desechos peligrosos generados durante la construcción. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Ampliación de la Academia de Bomberos Guayaquil “Cnrl. Gabriel Gómez Sánchez”. <b>RESPONSABLE:</b> Personal de limpieza.					<b>PMD-02</b>
<b>ASPECTO AMBIENTAL</b>	<b>IMPACTO IDENTIFICADO</b>	<b>MEDIDAS PROPUESTAS</b>	<b>INDICADORES</b>	<b>MEDIO DE VERIFICACIÓN</b>	<b>PLAZO (meses)</b>
Suelo- calidad del suelo	Alteración de la calidad del suelo por la mala disposición de desechos	Disponer de un contenedor para acopio temporal de desechos peligrosos.	Contenedor de desechos peligrosos ubicado en una zona asignada dentro de la construcción.	Registro fotográfico.	4
		Entregar los desechos peligrosos a un gestor ambiental autorizado.	Área de construcción libre de desechos peligrosos	Manifiesto de entrega de los desechos peligrosos. Llevar bitácora para desechos.	
		Mantener el área de desechos peligrosos rotulada de acuerdo a la normativa.	Centro de acopio rotulado y señalizado conforme a la normativa aplicable.	Registro fotográfico.	

**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL -CONSTRUCCIÓN-**

<b>PLAN DE RELACIONES COMUNITARIAS</b> <b>PROGRAMA DE RELACIONES COMUNITARIAS</b>					
<b>OBJETIVOS:</b> Desarrollar sus actividades en total concordancia con la comunidad y coyunturas con las Autoridades de Control. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Academia de Bomberos Guayaquil "Crnel. Gabriel Gómez Sánchez". <b>RESPONSABLE:</b> Empresa Contratante.					<b>PRC-01</b>
<b>ASPECTO AMBIENTAL</b>	<b>IMPACTO IDENTIFICADO</b>	<b>MEDIDAS PROPUESTAS</b>	<b>INDICADORES</b>	<b>MEDIO DE VERIFICACIÓN</b>	<b>PLAZO (meses)</b>
PERCEPCIÓN SOCIAL	Conflictos sociales	Informar a la comunidad las actividades de construcción por medios de volantes sobre charlas de los trabajos a realizar y medidas ambientales y de seguridad a ser aplicadas.	Porcentaje de habitantes del área de influencia informados de las medidas ambientales y de seguridad aplicadas durante la construcción del proyecto	Registro de entrega de invitaciones. Registro de asistencia. Fotos del evento.	4
	Conflictos con la Autoridad	Concertación con Autoridades Municipales y otras instituciones Públicas, buscando una cooperación mutua que garantice el normal desarrollo de las actividades.	Cantidad de oficios enviados / cantidad de comentarios recibidos.	Registros de oficios enviados a las Autoridades de Control.	4
	Conflictos sociales	Contar con un medio de comunicación indirecto para los actores externos, mediante carteleras informativas, página web de la Institución (BCBG) .	Cantidad de difusiones al año / cantidad de comentarios recibidos.	Foto de cartelera informativa.	4

**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL -CONSTRUCCIÓN-**

PLAN DE REHABILITACIÓN Y AREAS AFECTADAS PROGRAMA DE REHABILITACIÓN					
<b>OBJETIVOS:</b> Es restablecer un área que haya sido modificado por impactos ambientales negativas propiciado por la construcción del proyecto. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Zona afectada. <b>RESPONSABLE:</b> Empresa Constructora.					PRC-01
ASPECTO AMBIENTAL	IMPACTO IDENTIFICADO	MEDIDAS PROPUESTAS	INDICADORES	MEDIO DE VERIFICACIÓN	PLAZO (meses)
MOVIMIENTOS DE TIERRA (EXCAVACIONES, COMPACTACIÓN, EDIFICACIONES)	Ligera alteración de la topografía del terreno.	En caso de establecerse la necesidad de rehabilitación del área, se deberá proceder con una consultoría que desarrolle un plan de acción y rehabilitación específico a las condiciones y realidad del área identificada.	Se desarrolla el plan de acción y rehabilitación específico a las condiciones y realidad del área que se identificó que requiere rehabilitación.	Plan de acción.	4
		Generar y presentar un informe de cumplimiento del plan de acción y rehabilitación, mismo que deberá ser presentado a la autoridad ambiental competente al finalizar las actividades de rehabilitación.	Se presenta el informe de cumplimiento del plan de acción y rehabilitación, a la autoridad ambiental competente al finalizar las actividades de rehabilitación.	Informe de cumplimiento del plan de acción y rehabilitación.	4

**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL -CONSTRUCCIÓN-**

<b>PLAN DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO</b> <b>PROGRAMA DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO</b>					
<b>OBJETIVOS:</b> Es hacer el seguimiento a cada una de las actividades señaladas como medidas ambientales, de modo que su cumplimiento permita un trabajo seguro y monitorear los diferentes componentes ambientales propuestos en este PMA. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Academia de Bomberos Guayaquil "Crnel. Gabriel Gómez Sánchez". <b>RESPONSABLE:</b> Empresa Constructora.					<b>PMS-01</b>
<b>ASPECTO AMBIENTAL</b>	<b>IMPACTO IDENTIFICADO</b>	<b>MEDIDAS PROPUESTAS</b>	<b>INDICADORES</b>	<b>MEDIO DE VERIFICACIÓN</b>	<b>PLAZO (meses)</b>
RECURSO AIRE	Incremento de los niveles de ruido y material pulveríneo.	Realizar una medición de material particulado y ruido ambiente en el área periférica de la construcción.	Número de monitoreos realizados / número de monitoreos propuestos en el PMA.	Informes y Análisis de Resultados realizados por un laboratorio acreditado por el SAE.	4
		Aplicar las medidas correctivas si los resultados de las mediciones sobrepasan los niveles permisibles.	Número de medidas correctivas establecidas /Número de medidas aplicadas	Informes presentados.	4
		Realizar una reunión mensual para el seguimiento de las actividades señaladas en el PMA. Reevaluarlos en la siguiente Reunión.	Cumplimiento de medidas planteadas en PMA.	Informes mensuales de los resultados.	4



**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL -CONSTRUCCIÓN-**

<b>PLAN DE CIERREY ABANDONO</b> <b>PROGRAMA DE CIEERE Y ABANDONO</b>					
<b>OBJETIVOS:</b> Definir procedimientos para el abandono de las instalaciones al terminar la etapa de construcción. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Academia de Bomberos Guayaquil “Crnel. Gabriel Gómez Sánchez”. <b>RESPONSABLE:</b> Empresa Constructora.					<b>PCA-01</b>
<b>ASPECTO AMBIENTAL</b>	<b>IMPACTO IDENTIFICADO</b>	<b>MEDIDAS PROPUESTAS</b>	<b>INDICADORES</b>	<b>MEDIO DE VERIFICACIÓN</b>	<b>PLAZO (meses)</b>
Cierre y cese de las actividades.	Posible generación de pasivos ambientales por abandonar las instalaciones y áreas con riesgo de contaminación.	Notificar a la Autoridad Ambiental competente cuando se procede al cierre de la etapa de construcción, por haber concluido o por suspensión temporal o definitiva.	Se notifica el cese de las actividades de la empresa a la Autoridad	Copia de presentación de la notificación a la Autoridad Ambiental.	<b>4</b>
		Entregar el informe de las medidas cumplidas en la etapa de construcción a la Autoridad Ambiental.	Informe de cumplimiento del PMA de la etapa de construcción a la Autoridad Ambiental.	Copia de presentación del Informe.	<b>4</b>
		Limpiar y desalojar todo tipo de escombros existente para preparar la superficie y darle otro uso.	Área despejada libre de escombros, desechos y equipos sin uso.	Registro fotográfico.	<b>4</b>

## PLAN DE MANEJO AMBIENTAL -CONSTRUCCIÓN-

PLAN DE PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DE IMPACTOS PROGRAMA DE MITIGACIÓN DE EMISIONES AL AIRE					
<b>OBJETIVOS:</b> Se propone el conjunto de acciones de corto y mediano plazo para minimizar los impactos ambientales. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Academia de Bomberos Guayaquil "Crnel. Gabriel Gómez Sánchez". <b>RESPONSABLE:</b> Empresa Constructora.					<b>PPM-01</b>
ASPECTO AMBIENTAL	IMPACTO IDENTIFICADO	MEDIDAS PROPUESTAS	INDICADORES	MEDIO DE VERIFICACIÓN	PLAZO (meses)
RECURSO AIRE	Alteración de la calidad del aire.	Dar mantenimiento y realizar correctivos a los equipos que se utilicen durante la etapa de construcción.	Número de mantenimientos programados/ Número de mantenimientos realizados.	Facturas de mantenimientos preventivos. Registro interno de los mantenimientos o actividades realizadas.	4
	Afectación a la calidad del aire.	Humedecer el suelo donde se efectúen movimientos de tierra para excavaciones y compactación durante las actividades de construcción.	Número de excavaciones y Compactaciones programadas/áreas humedecidas	Registro fotográfico.	
	Afectación al medio circundante por material particulado	Se utilizará cubiertas (lonas) sobre el material de construcción suelto (arena, tierra, cemento) expuesto para minimizar las emisiones por acción del viento	Número de volquetas /Número de lonas o cubiertas	Registro fotográfico.	
RECURSO AGUA	Contaminación al agua, aire y suelo.	Mantener limpias los canales perimetrales y operativos a la construcción.	Frecuencia de limpieza y cantidad de desechos obtenidos de la limpieza.	Registro fotográfico Registro de actividades de limpieza	
RECURSO SUELO	Contaminación al agua, aire y suelo.	Realizar limpieza diaria de todas las superficies y ambientes.	Superficies limpias y libres de desechos	Registro de la frecuencia de limpieza diaria. Registro fotográfico.	

## OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PROYECTO “BCBG”

PLAN DE PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DE IMPACTOS PROGRAMA DE PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN					
<b>OBJETIVOS:</b> Proponer un conjunto de acciones de corto y mediano plazo para minimizar los impactos ambientales. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Academia de Bomberos Guayaquil “Crnel. Gabriel Gómez Sánchez”. <b>RESPONSABLE:</b> Departamento de Mantenimiento del BCBG “Crnel Gabriel Gómez Sánchez”.					<b>PPM-01</b>
ASPECTO AMBIENTAL	IMPACTO IDENTIFICADO	MEDIDAS PROPUESTAS	INDICADORES	MEDIO DE VERIFICACIÓN	PLAZO (meses)
CONTROL DE INSTALACIONES.	Impacto visual	Mantener las instalaciones de la Academia, bajo condiciones mínimas de orden, pintado y limpieza.	Instalaciones bien mantenidas.	Registros de mantenimientos	12
		A los equipos como aires acondicionados y demás, aplicar mantenimiento preventivo.	Equipos con mantenimiento		6

## OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL BCBG

PLAN DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO PROGRAMA DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO					
<b>OBJETIVOS:</b> El objetivo es hacer el seguimiento a cada una de las actividades señaladas como medidas ambientales, de modo que su cumplimiento permita un trabajo seguro y monitorear los diferentes componentes ambientales propuestos en este PMA. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Instalaciones de la Academia del Cuerpo de Bomberos “Crnel. Gabriel Gómez Sánchez”. <b>RESPONSABLE:</b> Director de la Academia.					<b>PMS-01</b>
ASPECTO AMBIENTAL	IMPACTO IDENTIFICADO	MEDIDAS PROPUESTAS	INDICADORES	MEDIO DE VERIFICACIÓN	PLAZO (meses)
RECURSO AIRE	Incremento de los niveles de ruido.	En las instalaciones de la Academia del Cuerpo de Bomberos no va haber incremento de los niveles de ruido, sobre los niveles permisibles de la Legislación Ecuatoriana, por lo que se considera la no presentación de monitoreo laboral.	No se prevé ruido	Ninguno	--
RECURSO AGUA	Descarga de aguas residuales	Las aguas domésticas serán descargadas a un pozo séptico, existente en las instalaciones del Cuerpo de Bomberos. Se debe continuar con la limpieza y mantenimiento del pozo séptico.	Número de mantenimiento realizados / número de mantenimiento propuestos en el PMA	Registro fotográfico.	12

## OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL BCBG

<b>PLAN DE CONTINGENCIAS</b> <b>PROGRAMA DE CONTINGENCIAS Y EMERGENCIAS</b>					
<b>OBJETIVOS:</b> Control de accidentes, desastres naturales y flagelos <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Academia de Bomberos Guayaquil "Crnel. Gabriel Gómez Sánchez". <b>RESPONSABLE:</b> Director de la Academia.					<b>PDC-01</b>
<b>ASPECTO AMBIENTAL</b>	<b>IMPACTO IDENTIFICADO</b>	<b>MEDIDAS PROPUESTAS</b>	<b>INDICADORES</b>	<b>MEDIO DE VERIFICACIÓN</b>	<b>PLAZO (meses)</b>
CONTROL DE RIESGOS	Accidentes laborales, Conato de incendios.	Realizar simulacro de incendios y evacuación con el Personal Operativo de la Academia de Bomberos de Guayaquil "Crnel. Gabriel Gómez Sánchez" y demás presentes.	Número de simulacros realizados / el número de simulacros programados en el año.	Registro de evidencias del evento (Acta). Fotos. Registro de participantes con sus firmas.	12
		Realizar mantenimiento preventivo de alarmas, detectores de humo. Mantener actualizados los extintores.	Número de mantenimientos realizados / el número de mantenimientos programados requeridos.	Registros de mantenimiento de equipos.	12
		Socializar con los empleados el contenido del plan de contingencia de la Academia de Bomberos "Crnel. Gabriel Gómez Sánchez" y definir las brigadas de emergencia.	Número de trabajadores de la Academia / número de trabajadores socializados.	Fotos del evento. Lista de asistentes con firmas.	12

## OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL BCBG

<b>PLAN DE CAPACITACIÓN</b> <b>PROGRAMA DE EDUCACION AMBIENTAL</b>					
<b>OBJETIVOS:</b> El objetivo es capacitar continuamente al personal en temas de Gestión Ambiental. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Instalaciones de la Academia del Cuerpo de Bomberos “Crnel. Gabriel Gómez Sánchez”. <b>RESPONSABLE:</b> Director de la Academia.					<b>PCC-01</b>
<b>ASPECTO AMBIENTAL</b>	<b>IMPACTO IDENTIFICADO</b>	<b>MEDIDAS PROPUESTAS</b>	<b>INDICADORES</b>	<b>MEDIO DE VERIFICACIÓN</b>	<b>PLAZO (meses)</b>
DISMINUCIÓN DE RIESGOS	Accidentes Laborales, mal manejo de desechos hospitalarios	Difundir el Plan de Manejo Ambiental a todo el personal de la Academia: Las capacitaciones mínimas a impartir serán: - Plan de manejo de desechos - Plan de contingencias - Plan de Relaciones comunitarias - Primeros auxilios. Además de otras que el Director considere pertinente.	Número de capacitaciones realizadas / el número de capacitaciones programadas.	Registros de actividades, listado de asistencia del personal. Responsable de la charla. Fotos del evento	12
		Conformación de grupos de trabajo, para realizar talleres y charlas sobre la necesidad de implementar planes de control ambiental de la Academia.			12
		Cursos de entrenamiento para los trabajadores de técnicas y principios de un trabajo seguro.	Número de capacitaciones realizadas / número de capacitaciones programadas	Llevar registro de actividad, firmas de asistentes. Fotos del evento.	12

## OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL BCBG

<b>PLAN DE MANEJO DE DESECHOS</b> <b>PROGRAMA DE MANEJO DE DESECHOS DOMESTICOS</b>					
<b>OBJETIVOS:</b> Almacenamiento y disposición final de desechos generados en oficinas e instalaciones de la Academia. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Instalaciones de la Academia del Cuerpo de Bomberos “Crnel. Gabriel Gómez Sánchez”. <b>RESPONSABLE:</b> PERSONAL DE LIMPIEZA					<b>PMD-01</b>
<b>ASPECTO AMBIENTAL</b>	<b>IMPACTO IDENTIFICADO</b>	<b>MEDIDAS PROPUESTAS</b>	<b>INDICADORES</b>	<b>MEDIO DE VERIFICACIÓN</b>	<b>PLAZO (meses)</b>
GENERACION DE DESECHOS COMUNES	IMPACTO A LA CALIDAD DEL SUELO	Mantener una adecuada segregación de desechos sólidos en la fuente de generación.	Cantidad de Kilogramos de desechos entregados / Cantidad de Kilogramos de desechos generados	Hojas de registros de generación de desechos. Visita in situ del lugar, fotografías.	<b>12</b>
		Llevar un control permanente de todos los desechos no peligrosos que se generan en la Empresa a través de registros.		Hojas de registros de generación de desechos. Visita in situ del lugar, fotografías.	
		Aplicar una correcta gestión de desechos sólidos no peligrosos y entregarlos al recolector municipal.		Registros fotográficos.	

<b>PLAN DE MANEJO DE DESECHOS</b> <b>PROGRAMA DE MANEJO DE DESECHOS PELIGROSOS</b>					
<b>OBJETIVOS:</b> Almacenamiento y disposición final de desechos peligrosos generados en las instalaciones de la Academia. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Área de mantenimiento del Cuerpo de Bomberos “Crnel. Gabriel Gómez Sánchez”. <b>RESPONSABLE:</b> PERSONAL DE LIMPIEZA.					<b>PMD-02</b>
<b>ASPECTO AMBIENTAL</b>	<b>IMPACTO IDENTIFICADO</b>	<b>MEDIDAS PROPUESTAS</b>	<b>INDICADORES</b>	<b>MEDIO DE VERIFICACIÓN</b>	<b>PLAZO (meses)</b>
		La Academia, no va generar desechos peligrosos, por lo que no hay medidas ambientales a proponer.			



## OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL BCBG

<b>PLAN DE RELACIONES COMUNITARIAS</b> <b>PROGRAMA DE RELACIONES COMUNITARIAS</b>					
<b>OBJETIVOS:</b> Desarrollar sus actividades en total concordancia con la comunidad y coyunturas con las Autoridades de Control. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Academia de Bomberos Guayaquil "Crnel. Gabriel Gómez Sánchez". <b>RESPONSABLE:</b> Director de la Acaddemia.					<b>PRC-01</b>
<b>ASPECTO AMBIENTAL</b>	<b>IMPACTO IDENTIFICADO</b>	<b>MEDIDAS PROPUESTAS</b>	<b>INDICADORES</b>	<b>MEDIO DE VERIFICACIÓN</b>	<b>PLAZO (meses)</b>
PERCEPCIÓN SOCIAL	Conflictos sociales	Realizar una reunión informativa sobre el funcionamiento de la Academia del Cuerpo de Bomberos, si los moradores del sector así lo solicitan.	Número de invitados a reunión / número de asistentes a reunión.	Registro de entrega de invitaciones. Registro de asistencia. Fotos del evento.	1
	Conflictos con la Autoridad	Concertación con Autoridades Municipales y otras instituciones Públicas, buscando una cooperación mutua que garantice el normal desarrollo de las actividades.	Cantidad de oficios enviados al año / cantidad de comentarios recibidos.	Registros de oficios enviados a las Autoridades de Control.	Medida de aplicación continua
	Conflictos sociales	Contar con un medio de comunicación indirecto para los actores externos, mediante carteleras informativas, página Web de la institución.	Cantidad de difusiones al año / cantidad de comentarios recibidos.	Foto de cartelera informativa.	Medida de aplicación continua

## OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL BCBG

PLAN DE REHABILITACIÓN Y AREAS AFECTADAS PROGRAMA DE REHABILITACIÓN					
<b>OBJETIVOS:</b> El objetivo es restablecer un área que haya sido modificado por impactos ambientales negativas propiciado por la construcción de la Academia "Crnel. Gabriel Gómez Sánchez". <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Zona afectada. <b>RESPONSABLE:</b> Director de la Academia.					PRC-01
ASPECTO AMBIENTAL	IMPACTO IDENTIFICADO	MEDIDAS PROPUESTAS	INDICADORES	MEDIO DE VERIFICACIÓN	PLAZO (meses)
REMEDIACIÓN DE ÁREAS AFECTADAS	Impacto recursos agua, suelo y aire.	En caso de establecerse la necesidad de rehabilitación del área, se deberá proceder con una consultoría que desarrolle un plan de acción y rehabilitación específico a las condiciones y realidad del área identificada.	Área identificada y aplicar plan de acción.	Plan de acción.	12
		Generar y presentar un informe de cumplimiento del plan de acción y rehabilitación, mismo que deberá ser presentado a la autoridad ambiental competente al finalizar las actividades de rehabilitación.	Informe de plan de acción.	Informe de cumplimiento del plan de acción y rehabilitación.	12

## OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL BCBG

PLAN DE CIERRE Y ABANDONO PROGRAMA DE CIERRE Y ABANDONO					
<b>OBJETIVOS:</b> Definir procedimientos para el abandono de las instalaciones, con el afán de que las condiciones ambientales del lugar no se vean afectadas por el desmantelamiento de la Academia. <b>LUGAR DE APLICACIÓN:</b> Academia de Bomberos Guayaquil "Crnel. Gabriel Gómez Sánchez". <b>RESPONSABLE:</b> Director de la Academia.					<b>PDC-01</b>
ASPECTO AMBIENTAL	IMPACTO IDENTIFICADO	MEDIDAS PROPUESTAS	INDICADORES	MEDIO DE VERIFICACIÓN	PLAZO (meses)
Cierre y cese de las actividades.	Posible generación de pasivos ambientales por abandonar las instalaciones y áreas con riesgo de contaminación.	Notificar el cese y cierre de la Academia de Bomberos a la AAAR (Dirección de Medio Ambiente del GAD Municipal de Guayaquil). Adicional a la notificación deberá presentarse la planificación del programa de abandono.	Se notifica el cese de las actividades de la Academia a la Autoridad	Registros de comunicación del cese de funciones a las autoridades. Aprobación del programa	<b>2</b>
		Realizar el desmontaje de equipos de la Academia. <i>Actividades:</i> ✓ Cierre perimetral de las áreas a desmontar. ✓ Corte de los servicios básicos de la Academia. ✓ Disposición final de los productos/desechos peligrosos. Desmontaje de los equipos.	Se realiza el desmontaje de los equipos de la Academia	Contrato de trabajo para el desmontaje de la Academia.  Registro fotográfico	<b>6</b>
Cierre y cese de las actividades	Contaminación a los recursos suelos y agua por la generación de desechos peligrosos, especiales y no peligrosos.	Disponer los desechos peligrosos y no peligrosos, en cumplimiento con la legislación ambiental. <i>Especificación:</i> ✓ Disposición de desechos peligrosos y especiales con gestores autorizados. Disponer los desechos no peligrosos de carácter reciclable, con empresas recicladoras.	Se disponen los desechos peligrosos en base lo indicado la legislación ambiental vigente	Registro de entrega de los desechos peligrosos. a gestores autorizados. Clave de manifiesto de los desechos peligrosos y especiales.	<b>1</b>

Cierre y cese de las actividades	Contaminación a los recursos suelos y agua.	Elaborar el acta del estado ambiental del predio de la Academia del Cuerpo de Bomberos, el cual debe ser entregado a la AAAR.	Se elabora el acta del estado ambiental del predio.	Oficio de aprobación del acta por parte de la AAAR.	1
----------------------------------	---	---	---	---	---